**Отчет**

Совета директоров НП «СРО «Союзинжстрой» за 2014 год

**Предпринимательская деятельность**

Московская область была и остается лидером по объемам [жилищного строительства](http://www.irn.ru/review/newflats/). Так, за отчетный период введено в эксплуатацию **8,255** **млн. кв. м.** жилья, что составило 10,2% от общего объема, сданного в эксплуатацию жилья в России. Только силами строительных организаций – членов нашего Партнерства в 2014 году было введено в эксплуатацию около 7**00 000. кв.м.** жилья.

*Справочно: Объем ввода в эксплуатацию жилья в России в 2014 году вырос по сравнению с предыдущим годом на 14,9% -* ***до 81 миллиона квадратных метров****, следует из данных Федеральной службы государственной статистики (Росстата).*

*Как следует из статистических данных, в Краснодарском крае в прошлом году было введено 4,751 миллиона квадратных метров (5,9% сданных в эксплуатацию площадей), в Москве - 3,327 миллиона (4,1%), Санкт-Петербурге - 3,262 миллиона (4%), Тюменской области - 3,139 миллиона (3,9%), Башкортостане - 2,651 миллиона (3,3%), Свердловской области - 2,428 миллиона (3%), Татарстане - 2,404 миллиона (3%), Ростовской области - 2,325 миллиона (2,9%), Новосибирской области - 2,208 (2,7%), Челябинской области - 2,031 миллиона (2,5%), Самарской области - 1889 миллиона (2,3%).*

В 2014 году силами наших членов Партнерства так же введено в эксплуатацию:

детских садов на 390 мест;

школ на 1200 учащихся;

газопроводы всех давлений 6 000 м.п.;

котельных 8 шт.

**Уставная деятельность**

За отчетный период состоялось отчетно-выборное общее собрание членов НП «СРО «Союзинжстрой» на нем прошли выборы Председателя Совета директоров и был утвержден на новый срок исполнительный директор Партнерства.

В 2014 году состоялось 14 заседаний совета директоров, на которых рассматривались следующие вопросы:

- прием новых членов партнерства и выдача им свидетельств о допуске к видам работам;

- внесение изменений в свидетельства о допуске к видам работ членам партнерства;

- рассмотрение и утверждение графиков проверок и аттестации членов партнерства;

- созыв очередных собраний членов партнерства;

- делегирование представителей партнерства на конференции ЦФО и съезды НОСТРОЙ;

- новые технологии строительства и применение современных строительных материалов, возобновляемые источники энергии, энергосберегающие технологии и т.п.;

- наложение мер дисциплинарной ответственности на членов партнерства, допустивших грубые нарушения требований, положений и правил саморегулирования;

- исключение из членов партнерства организаций по отношению к которым партнерство не могло исполнить свои обязанности по проверке соответствия поданной информации фактически имеющимся кадрам, повышению их квалификации, аттестации и должным образом оформленных страховок.

**Основная деятельность**

В соответствии с требованиями градостроительного кодекса, Партнерство планомерно проводит работу, начатую в 2012 году, по аттестации работников членов.

Аттестационной комиссией Партнерства за два года работы аттестовано 1900 человек и выдано 3900 аттестатов.

На 2014г. было запланировано проведение 260 проверок, организаций членов Партнерства.

Проведено проверок - 259:

 - с выездом в организации - 81;

 - без выезда в организации - 178.

Проведено 14 заседаний контрольной комиссии.

Контрольной комиссией по материалам проведенных проверок:

- признаны соответствующими требованиям Партнерства 228 организаций;

- на дисциплинарную комиссию направлено 31 организация.

Постоянно аппарат исполнительного директора проводил консультации членов НП «СРО «Союзинжстрой».

Дисциплинарной комиссией в 2014г.

Проведено 10 заседаний.

На рассмотрение дисциплинарной комиссии вынесены материалы о применении мер дисциплинарного воздействия к 31 организации:

По результатам рассмотрения дисциплинарной комиссией материалов о применении мер дисциплинарного воздействия к организациям членам Партнерства применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

Предписаний – 45

Предупреждений – 15

Приостановка действия Свидетельства - 30

Прекращение действия Свидетельства – 23 (по решению совета директоров). По заявлениям – 17 организаций.

Исключено из членов НП «СРО «Союзинжстрой» - 40 организаций.

Принято в члены Партнерства – 10 организаций.

Работа с членами Партнерства проводится на индивидуальных началах. За каждым предприятием закреплен куратор, который не только в плановом порядке проводит экспертизу документов представляемых членами партнерства, но и постоянно осуществляет мониторинг производственно-хозяйственной деятельности организаций, оказывает методологическую помощь, помогает совету директоров своевременно принять решение о поощрении активных членов партнерства.

За отчетный период было принято участие в работе 4-х конференций НОСТРОЙ по Центральному Федеральному округу, а именно в следующих городах: Кострома, Липецк, Брянск и Смоленск.

В состав ЦФО НОСТРОЙ входит 19 областей включающих в себя 32 СРО.

На конференциях рассматривались следующие вопросы:

- внесение изменений в действующие законодательные акты в сфере строительства и саморегулирования;

- внесение изменений в регламентирующие документы НОСТРОЙ (Устав, положения и регламенты);

- количественный и персональный состав комитетов НОСТРОЙ;

- выборы кандидатов в Национальный Совет НОСТРОЙ, координаторов в ЦФО;

- согласование сметы НОСТРОЙ;

-утверждение кандидатов на получение наград НОСТРОЙ и т.д.

В 2014 году было принято участие в работе 2-х съездов НОСТРОЙ. Оба съезда были проведены в Москве.

В апреле 2014 года на съезде НОСТРОЙ был избран новый Президент объединения – Кутьин Николай Георгиевич.

**Научно-техническая и деятельность**

В 2014 году было организовано и проведено 5 заседаний научно-технического совета Партнерства на которых были рассмотрены передовые технологии строительного производства, новые прогрессивные машины и механизмы в строительной отрасли, энергоэффективные методы строительства и эксплуатации объектов капитального строительства, правила производства бетонно-монолитных работ, а также противопожарные мероприятия на строительных объектах.

**Пропаганда престижности рабочих профессий в строительстве**

В 2014 году силами Партнерства на базе ОАО «Жилстрой» г. Дзержинский Московской области был проведен очередной конкурс профессионального мастерства «Газо-электросварщик 2014».

Кроме того, представители Партнерства приняли участие в проведении НОСТРОЙ в г.Кострома конкурса ЦФО «Строймастер-2014» и провели семинар по безопасности и охране труда в строительстве в рамках XVIII Международной выставки «Безопасность и охрана труда – 2014».