

**Союз**

**«Саморегулируемая организация**

**«Инженерно-строительные предприятия Московской области»**

регистрационный номер в государственном реестре

СРО - С – 121 – 17122009

**ПРОТОКОЛ № 2**

заседания Контрольной комиссии

г. Москва 11.04.2016 г.

Место проведения: Москва, ул. З. и А. Космодемьянских, д. 26/21.

**Председатель Контрольной комиссии** – Ковалев Е.А.

**Члены Контрольной комиссии:** Данилушкин М.К., Щёголева О.В.,

Ермилова Н.М.

**Приглашенные:** Зраев Е.М., Панев Й.Г., Корниенко Т.М.

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении материалов плановой проверки соблюдения членом Союза ООО «ВД Фассаденбау» (реестровый № 0373) требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования, проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

2. О рассмотрении материалов плановой выездной проверки соблюдения членом Союза ООО УК «ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС» (реестровый № 0376) требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования, проведённой заместителем начальника отдела контроля Поляком Я.И.

3. О рассмотрении материалов плановой проверки соблюдения членом Союза ООО «Промстройинвест» (реестровый № 0064) требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования, проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

4. О рассмотрении материалов плановой проверки соблюдения членом Союза ЗАО «СМУ-40» (реестровый № 0030) требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования, проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

5. О соблюдении требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования членами Союза после плановой проверки отделом контроля СРО «Союзинжстрой», а именно:

1) ЗАО «ЛИФТ» (реестровый № 0119), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

2) ООО «ГК «РУБЕЖ-92» (реестровый № 0135), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

3) АО «Воскресенский ДСК» (реестровый № 0111), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

4) ООО «Мособлинжстрой» (реестровый № 0001), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

5) ООО «КАПРИН-М» (реестровый № 0073), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

6) ООО «МОЭМ-СЕРВИС» (реестровый № 0045), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

7) ООО СК «ТЭСК» (реестровый № 0094), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

8) ООО «Стройтэкс-Мытищи» (реестровый № 0010), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

9) ООО «ПроектСтройМонтаж» (реестровый № 0129), проверенное главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

10) ООО «КВИНСИСТРОЙ» (реестровый № 0015), проверенное заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

11) ООО «КАСКАД-L» (реестровый № 0381), проверенное заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

12) ООО «Тепловые сети г. Железнодорожный» (реестровый № 0116), проверенное заместителем начальника отдела контроля Поляком Я.И.

13) ЗАО «Подольский ДСК» (реестровый № 0123), проверенное заместителем начальника отдела контроля Поляком Я.И.

14) ОАО «494 УНР» (реестровый № 0044), проверенное заместителем начальника отдела контроля Поляком Я.И.

15) Унитарным муниципальным предприятием «Лобненская теплосеть» (реестровый № 0113), проверенное территориальным представителем СРО Корниенко Т.М.

16) ООО «Сантехмонтаж» (реестровый № 0022), проверенное главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

17) ЗАО «Мособлспецстрой. ПМК-502» (реестровый № 0056), проверенное главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

18) МУП ТХ «Теплосервис» (реестровый № 0110), проверенное главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

19) ООО «Премьер-Строй» (реестровый № 0120), проверенное главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

20) ЗАО «МОСИНТЕРМ» (реестровый № 0003), проведённое главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

21) ОАО «Мособлсельстрой-18» (реестровый № 0031), проведённое главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

22) ООО «СтройЗаказчик» (реестровый № 0047), проведённое главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

23) ОАО «Красногорское предприятие электрических сетей» (реестровый № 0281), проведённое главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

24) АО ССМУ№ 55 «МОЭМ» (реестровый № 0026), проверенное территориальным представителем СРО Корниенко Т.М.

**По первому вопросу слушали:**

 Начальника отдела контроля Данилушкина М.К. о том, что ООО «ВД Фассаденбау» (реестровый № 0373) *не предоставило* документы для проведения документарной проверки в соответствии с перечнем Приложения № 1 к приказу о проверке № 6 кп от 04.02.2016 г., проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

Срок действия договора страхования гражданской ответственности истек 08 декабря 2015 года.

 Организация не соблюдает требования к членству в саморегулируемой организации (ВДК СРО Союзинжстрой 03.04.-2015):

-оплата целевого взноса 5,0 тыс.руб. и членского взноса в сумме 200 тыс.руб. за 2016 г. не произведена.

21 марта 2016 г. намечено проведение собрания учредителей организации, на котором будет рассмотрен вопрос о прекращении действия ООО «ВД Фассаденбау» и выходе из СРО «Союзинжстрой».

 **Решили:**

Результаты проверки утвердить.

Уведомить Дисциплинарную комиссию о том, что ООО «ВД Фассаденбау» (реестровый № 0373) *не предоставило документы* для проверкисогласно требованиям к выдаче Свидетельства о допуске, требований стандартов Союза и правил саморегулирования СРО

 Результаты голосования: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Единогласно

**По второму вопросу слушали:**

 Начальника отдела контроля Данилушкина М.К. о том, что УК «ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС» (реестровый № 0376) согласно плановой проверки, проведённой заместителем начальника отдела контроля Поляком Я.И., в своей деятельности не соблюдают:

а) требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе и на уникальных объектах (ДК СРО Союзинжстрой 04.03.2015 от 14 апреля 2011г.):

- не предоставлены документы, подтверждающие наличие специалистов, заявленных для проведения работ по выданному Свидетельству о допуске;

б) требования к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ПР СРО Союзинжстрой 01.05.2015.)

 - срок действия договора страхования истек 16.01.2016г.;

- не предоставлен новый договор страхования гражданской ответственности, страховой полис, а также квитанция об уплате страховой премии.

 Организация не соблюдает требования к членству в саморегулируемой организации (ВДК СРО Союзинжстрой 03.04 -2015):

 - не оплатила членский взнос в размере 150,00 т.р. за 2016 год, а также целевой взнос в размере 5,0 т.р.

**Решили:**

 Результаты проверки утвердить.

 Направить ООО УК «ИНВЕСТСТРОЙКОМПЛЕКС» (реестровый № 0376) *предписание* об устранении нарушений в срок до **01.06.2016г.**

Результаты голосования: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Единогласно.

**По третьему вопросу слушали:**

 Начальника отдела контроля Данилушкина М.К. о том, что ООО «Промстройинвест» (реестровый № 0064) *не предоставило документы* для проведения документарной проверки главному инспектору отдела контроля Паневу Й.Г.

 Решением Дисциплинарной комиссии от 30.11.2015года (протокол № 6) в отношении ООО «Промстройинвест» (№ 0064) была осуществлена мера дисциплинарно воздействия в виде приостановки действия Свидетельства о допуске СРО «Союзинжстрой» сроком до 28.01.2016 года.

 На основании, имеющихся в отделе реестра ранее направленных документов, организация ООО «Промстройинвест» в своей деятельности не соблюдает, вышеуказанные требования правил саморегулирования СРО «Союзинжстрой», а именно:

 - не предоставила сведения о кадровых ресурсах на момент проверки, документы о повышении квалификации и аттестации на специалистов, необходимых для выполнения работ.

 - не предоставлен новый страховой договор, полис, а также квитанция об уплате страховой премии. (Срок действия старого договора закончился 11.01.2016г.).

 - не предоставлен приказ о введении в пользование стандартов в организации.

 Организация не соблюдает требования к членству в саморегулируемой организации (ВДК СРО Союзинжстрой 03.04 -2015):

 - не оплатила членский взнос в размере 200,00 т.р. за 2015 год и 200,00 т.р. за 2016 год, а также целевой взнос в размере 5,0 т.р. за 2016 год.

**Решили:**

 Результаты проверки утвердить.

Направить материалы проверки ООО «Промстройинвест» (реестровый № 0064) на Совет директоров для рассмотрения и принятия решения по данной организации.

Результаты голосования: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Единогласно.

**По четвертому вопросу слушали:**

 Начальника отдела контроля Данилушкина М.К. о том, что ЗАО «СМУ-40» (реестровый № 0030) *не предоставило документы* для проведения документарной проверки.

 Решением Дисциплинарной комиссии от 30.11.2015года (протокол № 6) в отношении ЗАО «СМУ-40» (реестровый № 0030) была осуществлена приостановка действия Свидетельства о допуске СРО «Союзинжстрой», сроком до 28.01.2016 года.

 На основании, имеющихся в отделе реестра ранее направленных документов, организация ЗАО «СМУ-40» в своей деятельности не соблюдает, вышеуказанные требования правил саморегулирования СРО «Союзинжстрой», а именно:

 - не предоставила сведения о кадровых ресурсах на момент проверки, документы о повышении квалификации и аттестации на специалистов, необходимых для выполнения работ.

 - не предоставлен новый страховой договор, полис, а также квитанция об уплате страховой премии. (Срок действия старого договора закончился 11.05.2015г.)

 - не предоставлен приказ о введении в пользование стандартов в организации.

 Организация не соблюдает требования к членству в саморегулируемой организации (ВДК СРО Союзинжстрой 03.04 -2015):

 - не оплатила членский взнос в размере 200,00 т.р. за 2015 год и 200,00 т.р. за 2016 год, а также целевой взнос в размере 5,0 т.р. за 2016 год.

 **Решили:**

Результаты проверки утвердить.

Направить материалы проверки ЗАО «СМУ-40» (реестровый № 0030) на Совет директоров для рассмотрения и принятия решения по данной организации.

Результаты голосования: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Единогласно.

**По пятому вопросу слушали:**

 По результатам проведенных проверок следующих организаций нарушений требований к выдаче Свидетельств о допуске, требований к наличию и внедрению стандартов Союза и правил саморегулирования *не выявлено*:

1) ЗАО «ЛИФТ» (реестровый № 0119), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

2) ООО «ГК «РУБЕЖ-92» (реестровый № 0135), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

3) АО «Воскресенский ДСК» (реестровый № 0111), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

4) ООО «Мособлинжстрой» (реестровый № 0001), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

5) ООО «КАПРИН-М» (реестровый № 0073), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

6) ООО «МОЭМ-СЕРВИС» (реестровый № 0045), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

7) ООО СК «ТЭСК» (реестровый № 0094), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

8) ООО «Стройтэкс-Мытищи» (реестровый № 0010), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

9) ООО «ПроектСтройМонтаж» (реестровый № 0129), проведённой главным инспектором отдела контроля Зраевым Е.М.

10) ООО «КВИНСИСТРОЙ» (реестровый № 0015), проведённой заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

11) ООО «КАСКАД-L» (реестровый № 0381), проведённой заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

12) ООО «Тепловые сети г. Железнодорожный» (реестровый № 0116), проведённой заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

13) ЗАО «Подольский ДСК» (реестровый № 0123), проведённой заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

14) ОАО «494 УНР» (реестровый № 0044), проведённой заместителем отдела контроля Поляком Я.И.

15) Унитарным муниципальным предприятием «Лобненская теплосеть» (реестровый № 0113), проведённой территориальным представителем СРО Корниенко Т.М.

16) ООО «Сантехмонтаж» (реестровый № 0022), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

17) ЗАО «Мособлспецстрой. ПМК-502» (реестровый № 0056), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

18) МУП ТХ «Теплосервис» (реестровый № 0110), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

19) ООО «Премьер-Строй» (реестровый № 0120), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

20) ЗАО «МОСИНТЕРМ» (реестровый № 0003), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

21) ОАО «Мособлсельстрой-18» (реестровый № 0031), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

22) ООО «СтройЗаказчик» (реестровый № 0047), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

23) ОАО «Красногорское предприятие электрических сетей» (реестровый № 0281), проведённой главным инспектором отдела контроля Паневым Й.Г.

24) АО ССМУ№ 55 «МОЭМ» (реестровый № 0026), проведённой территориальным представителем СРО Корниенко Т.М.

**Решили:**

Результаты проверки утвердить. Направить материалы проверки в отдел контроля для передачи их в *архив.*

Результаты голосования: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Единогласно.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  | Ковалев Е.А. |
| Секретарь комиссии  | Ермилова Н.М. |